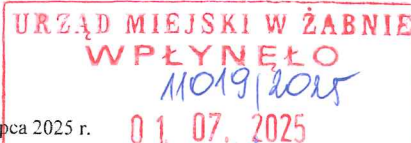


Znak: GN.6845.1.2.2025.KL

Tarnów, dnia 1 lipca 2025 r.



Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.).

**stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do dzierżawy na okres trzech lat w trybie przetargowym**

- 1) **Oznaczenie nieruchomości:** działka ewidencyjna nr 381 położona w obrębie Siedliszowice, gmina Żabno;
- 2) **Powierzchnia nieruchomości:** 0,0919 ha;
- 3) **Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa, niezabudowana;
- 4) **Przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabno przyjętym Uchwałą Nr XXX/298/01 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 26 lutego 2001 r. zmienioną Uchwałą Nr XXXV/501/14 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 8 lipca 2014 r. oraz Uchwałą Nr XXI/286/20 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 29 października 2020 r. preferowane przeznaczenie terenu w którym położona jest przedmiotowa nieruchomość to obszary zabudowane i niezabudowane predestynowane do utrzymania lub intensyfikacji zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej;
- 5) **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę:** nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego;
- 6) **Termin zagospodarowania nieruchomości:** 3 lata;
- 7) **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** roczny czynsz dzierżawny ustalony został na kwotę 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100);
- 8) Zawarcie umowy dzierżawy następuje w trybie przepisów art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.);
- 9) Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi po 21 dniach od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości;
- 10) Wysokość czynszu może podlegać waloryzacji po upływie 1 roku trwania umowy na zasadach określonych w przepisach art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 11) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni tj. od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 22 lipca 2025 r.** w budynku Starostwa Powiatowego w Tarnowie przy ul. Narutowicza 38 a także zamieszcza się na stronie internetowej www.powiat.tarnow.pl, na stronie BIP w zakładce ogłoszenia, jak również na stronie internetowej Urzędu Gminy Żabno w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tarnowie przy ul. Narutowicza 38, parter, pok. 3a od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 15:00 lub telefonicznie pod numerem (14) 68-83-457.

1. Administratorem danych osobowych jest Starosta Tarnowski z siedzibą w Tarnowie przy ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów. Z administratorem można się skontaktować:
 - pocztą elektroniczną pod adresem: starostwo@powiat.tarnow.pl,
 - telefonicznie: +48 14 68 83 300,
 - listownie – kierując korespondencję na adres siedziby administratora
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez:
 - pocztą elektroniczną pod adresem iod@powiat.tarnow.pl,
 - listownie – kierując korespondencję na adres siedziby administratora.Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Podstawę prawną przetwarzania stanowi art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
4. Celem przetwarzania danych osobowych Wnioskodawcy jest zawarcie umowy dzierżawy.
5. Wnioskodawca posiada prawo dostępu do treści swoich, prawo ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania.
6. Wnioskodawca ma także prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46*.
7. Dane osobowe Wnioskodawcy będą przechowywane do 25 lat, co wynika z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
8. Odbiorcą danych osobowych Wnioskodawcy będą podmioty, które na podstawie zawartych umów wykonują na rzecz Administratora zadania związane z utrzymaniem systemów informatycznych uczestniczących w przetwarzaniu danych. W przypadku uznania uprawnienia do nabycia nieruchomości odbiorcą danych osobowych Wnioskodawcy będzie także notariusz, przed którym zostanie zawarta umowa.

*Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

Z up. STAROSTY
Katarzyna Wrzós
mgr inż. Katarzyna Wrzós
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarowania Nieruchomościami