

Znak: GN.6840.1.19.2022.KL

Tarnów, dnia 11 lutego 2025 r.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

- Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości:**
Działka ewidencyjna nr 381 położona w obrębie Siedliszowice, gmina Żabno.
- Powierzchnia nieruchomości:** 0,0919 ha.
- Opis nieruchomości:**
Nieruchomość gruntowa w części zabudowana drogą. Przy granicy z działką sąsiednią stanowiącą drogę gminną znajduje się infrastruktura techniczna tj. sieć elektryczna, gazowa oraz wodociągowa.
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabno. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabno zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/298/01 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 26 lutego 2001 r., zmieniona Uchwałą Nr X/87/07 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 30 sierpnia 2007 r., Uchwałą Nr XXXV/501/14 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 8 lipca 2014 r. oraz Uchwałą Nr XXI/286/20 Rady Miejskiej w Żabnie z dnia 29 października 2020 r. nieruchomość położona jest w obszarze zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej.
- Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.
- Cena nieruchomości:** 25 838,40 zł + 23% VAT.
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego, najmu lub dzierżawy: nie dotyczy.
- Termin wnoszenia opłat: nie dotyczy.
- Zasady aktualizacji opłat: nie dotyczy.
- Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży:**
Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, który przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 – ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.): **do dnia 25.03.2025 r.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres **21 dni tj. od dnia 11 lutego 2025 r. do dnia 4 marca 2025 r.** w siedzibie tut. Urzędu oraz na stronie internetowej www.powiat.tarnow.pl strony BIP w zakładce ogłoszenia, jak również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żabnie w Biuletynie Informacji Publicznej, stronie podmiotowej Wojewody Małopolskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Szczegółowe informacje udzielane są w Referacie Zarządzania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu w Wydziale Gospodarowania Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Tarnowie przy ul. Narutowicza 38, parter, pokój 3, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 lub telefonicznie pod numerem (14) 68-83-457.

- Administratorem danych osobowych jest Starosta Tarnowski z siedzibą w Tarnowie przy ul. Narutowicza 38, 33-100 Tarnów. Z administratorem można się skontaktować:
 - poprzez pocztę elektroniczną pod adresem starostwo@powiat.tarnow.pl,
 - telefonicznie +48 14 688 33 00,
 - listownie – kierując korespondencję na adres siedziby administratora.
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować:
 - poprzez pocztę elektroniczną pod adresem iod@powiat.tarnow.pl,
 - listownie – kierując korespondencję na adres siedziby administratora.
- Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych przez administratora oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
- Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, którym jest gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa.
- Podstawę prawną przetwarzania stanowi art. 6 ust. 1 lit. c) RODO*, w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego. W przypadku danych podawanych dobrowolnie (tj. nr telefonu, adres poczty elektronicznej) podstawę prawną ich przetwarzania stanowi zgoda, o której mowa w art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.
- Dane osobowe będą przechowywane przez okres nie krótszy niż 5 lat, licząc od roku następnego po roku ostatecznego zakończenia postępowania, co wynika z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz z wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.
- Osoba, której dane dotyczą posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo ich sprostowania oraz żądania ograniczenia ich przetwarzania. Ponadto w odniesieniu do danych podawanych dobrowolnie przysługuje prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo żądania usunięcia tych danych. Osoba, której dane dotyczą ma także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO.
- Podanie danych osobowych – jest warunkiem niezbędnym do prawidłowego przeprowadzenia postępowania, o którym mowa w punkcie 4. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia. Podanie pozostałych danych (np. nr telefonu, adres poczty elektronicznej) lub innych danych przekazanych do sprawy z własnej inicjatywy jest całkowicie dobrowolne. Administrator przyjmuje, że jeżeli osoba podaje te dane to jednocześnie wyraża zgodę na ich przetwarzanie dla realizacji celu określonego w punkcie 4.
- Odbiorcami danych czyli podmiotami, którym administrator może udostępnić dane osobowe są firmy wykonujące na zlecenie administratora zadania związane z utrzymywaniem systemów informatycznych uczestniczących w przetwarzaniu danych a także strony oraz inni uczestnicy postępowania administracyjnego.
- Przysługuje Pani/Panu:
 - prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo uzyskania ich kopii,
 - prawo do sprostowania swoich danych osobowych,
 - prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - prawo do sprzeciwu (dotyczy przetwarzania opartego na art. 6 ust 1 lit. e),
 - prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO*.

* Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

Z up. STAROSTY
mgr Waldemar Różycki
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarowania Nieruchomościami