
Dzierżawa nieruchomości oznaczonej jako działka nr 41/19 o powierzchni 3,50 ha, położona w Podlesiu Dębowym.

Ogłoszenie Burmistrza Żabna o drugim, pisemnym nieograniczonym przetargu na dzierżawę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 41/19 o powierzchni 3,50 ha, położona w Podlesiu Dębowym.

OGŁOSZENIE

Żabno, 20 czerwca 2022 r.

Burmistrz Żabna ogłasza drugi pisemny nieograniczony przetarg na dzierżawę na okres 3 lat, części działki nr 41/19 o powierzchni 3,50 ha, położonej w Podlesiu Dębowym, z przeznaczeniem na koszenie terenów zielonych. Nieruchomość objęta jest KW TR1D/00047847/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Klasa bonitacyjna działki: PsIV - 3,30 ha, PsV - 0,20 ha. Termin poprzedniego przetargu - 21 kwietnia 2022 r.

Termin części jawnej przetargu: **21 lipca 2022 r., o godz. 10.00**
Miejsce części jawnej przetargu: **Urząd Miejski w Żabnie, pok. nr 4**

Cena wywoławcza rocznego czynszu wynosi: **200,00 zł.** Roczny czynsz płatny będzie jednorazowo w terminie do 30 września każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Wadium należy wpłacić w pieniądzu przelewem lub poprzez wpłatę na rachunek bankowy w wysokości 40,00 zł na konto Gminy Żabno - BSR Kraków Oddział w Żabnie Nr 58 8589 0006 0290 0930 4053 0012 **w nieprzekraczalnym terminie do 14 lipca 2022 r. włącznie.**

Uwaga! Za datę dokonania wpłaty uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na konto Gminy Żabno w BSR Kraków Oddział w Żabnie.

Uczestnicy przetargu winni stawić się w terminie i miejscu przetargu wskazanym w ogłoszeniu, osobiście wraz z dokumentem tożsamości.

Pisemne oferty należy składać na dzienniku podawczym Urzędu Miejskiego w Żabnie - parter, najpóźniej do **14 lipca 2022 r., w zamkniętych kopertach z opisem „Przetarg -część działki nr 41/19 Podlesie Dębowe - 21 lipca 2022 r.”**

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
- 2) datę sporządzenia oferty,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- 4) oświadczenie oferenta, o niezaleganiu w płaceniu podatku od nieruchomości,
- 5) oferowaną cenę rocznego czynszu (aby oferta mogła zostać przyjęta oferowana cena musi być wyższa niż wywoławcza),
- 6) dodatkowe wyjaśnienia i uzasadnienie oraz planowane użytkowanie nieruchomości.

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium, które jest warunkiem wzięcia udziału w przetargu.

Wadium wpłacone przez oferenta, którego oferta zostanie wybrana będzie zaliczone na poczet czynszu, pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone. Wadium ulega przepadkowi o ile uczestnik, którego oferta zostanie wybrana uchyliłby się od zawarcia umowy dzierżawy.

Dodatkowe informacje i wyjaśnienia na temat warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Żabnie, pok. nr 4, w godzinach pracy Urzędu oraz telefonicznie pod nr tel. 14-645-60-12, w. 41.

Zastrzega się możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert